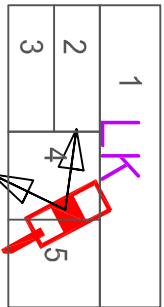


TOLLI TN 21 KINNISTU DP

M 1:500

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
- KRUNDI HOONESTUSALA PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEVAD OKAS- JA LEHTPUUD
- OLEMASOLEVAD VILJAPUUD
- OLEMASOLEVAD PÕÕSAD
- OLEMASOLEV HALJASALA/ ROHUMAA
- OLEMASOLEV ASFALKATTEGA TEE
- OLEMASOLEV KRUNDISISENE KRUUSKATTEGA TEE
- OLEMASOLEV KIVIKATTEGA PLATS
- PÄÄS KRUNDILE



- KRUNDI EHTUSÕIGUS
- SIHTOTSTARVE (%) DETAILPLANEERINGU LIIKIDES
 - LUBATUD SUURIM HOONETE KÕRGUS (m)
 - LUBATUD SUURIM HOONETE KORRUSELUS
 - LUBATUD SUURIM EHTUSALUNE PIND (m²)
 - LUBATUD SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL

MAKASUTUSE SIHTOTSTARBED KATASTRI JÄRGI:

ELAMUMAA

TRANSPORDIMAA

1131 m²	EP 100
8,5	250
2	2

1448 m²	EP 100
8,5	250
2	2

1979 m²	EP 100
8,5	450
2	3

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

PLANEERITAVA ALA SUURUS-	5200 m²
sh TOLL 21 m² 31701:002:1860	5191 m²
KAVANDATUD KRUNDIDE ARV	4
KRUNDITUD MAA-BILAASS	
ELAMUMAA	5191 m²

ARHITEKTUURSED JA TEHNILISED ERINÕUDED

HOONESTUSVIIS LAHTINE

KATUSE KALLE / KATUSEHARJA SUUND 30°-50° / PARALLEELSELT VÕI RISTI TÄNAVAGA

MÄRKUS- ELAMU JA ABHOONE KATUSTE HARJASUUNAD PARALLEELSELT VÕI RISTI

KITSENDUSED

SERVITUUDID JA MUUD SEADUSJÄRGSED KITSENDUSED:

POS 1 ALALE SEADA SERVITUUDI VAAJADUSEGA ALA POS 2 KASUKS VEE- JA KANALISTASIOONITRASSIDE EHTAMISEKS JA TEENINDAMISEKS

POS 1, POS 2, POS 3 JA POS 4 - VAAJALIK TRASSIDE SERVITUUTIDE SEADMINE

Pos või aadressi ettepanek	Aadress	Krunni planeeritud sihtotstarve (katasitruksuse liik %)	Krunni planeeritud suurus m²	Moostuunase kinnistus (m²) või määramine	Lüderavate/ lahuvate osade suurus m²	Osade sennie sihtotstarve
1 TOLL tn 21	1979	E 100	1979	TOLL 21 (31701:002:1860)	-1979	ühisk. ehitise maa
2 Raudtee tn 9	1448	E 100	1448	TOLL 21 (31701:002:1860)	-1448	ühisk. ehitise maa
3 Raudtee tn 7	1131	E 100	1131	TOLL 21 (31701:002:1860)	-1131	ühisk. ehitise maa
4 Lutsu tn 2b	633	E 100	633	TOLL 21 (31701:002:1860)	-634	ühisk. ehitise maa

Pos. nr.	Planeeritud krundi aadress/aadressi ettepanek	Krunni planeeritud pindala (m²)	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala (m²)	Hoonete suurim lubatud korruselisus	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Sihtotstarve vastavalt detailplaneeringule (%)	Sihtotstarve vastavalt katastriüksuse liigile (%)	Minimaalne tulepüsisusklass	Parkimiskohtade arv	Märkused
1	TOLL tn 21	1979	450	2	3	8,5	EP 100	E 100	TP 3	3	Krunnile nr 1 on lubatud 1 peedlamu ja üks abihoonet. Krunnile nr 2 ja nr 3 on lubatud kummalegi 1 peedlamu ja 1 abihoonet. Krunnile nr 4 on lubatud 1 abihoonet.
2	Raudtee tn 9	1448	250	2	2	8,5	EP 100	E 100	TP 3	3	
3	Raudtee tn 7	1131	250	2	2	8,5	EP 100	E 100	TP 3	3	
4	Lutsu tn 2b	633	100	1	1	8,5	EP 100	E 100	TP 3	1	
KOKKUU: 5191											

Hobujäama 10-3, 10151 Tallinn, tel 618 0880, fax 618 0881, info@kernob.ee	MTR EP10875308-0001	Töö nr: A362-1513
Tellijä: Mart Järvik	23.01.2003	Arhitekt K. Ermo
Objekt: Järvamaa, Türi vald, Türi, TOLLI 21 KINNISTU DETAILPLANEERING	Planeerija L. V. Lündin	24.05.2016
Nimi: PÕHIOONIS	Staadium: Mõõtkava: DP	Objekti nr: Joonise nr: 3