



TÜRI VALLAVALITSUS KORRALDUS

ÄRAKIRI
19. juuni 2018 nr 250

Detailplaneeringute koostamise menetluste lõpetamine

22. oktoobril 2017 moodustus haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena Käru valla, Türi valla ja Väätsa valla ühinemisel uus kohaliku omavalitsuse üksus Türi vald. Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9² lõike 2 alusel on Türi vald ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Enne Türi valla, Väätsa valla ja Käru valla ühinemist eksisteerinud Türi valla valitsus (täitevorgan) on algatanud järgmiste detailplaneeringute koostamise:

- 1) Türi Vallavalitsuse 8. mai 2007 korraldusega nr 497 Türi vallas Türi linnas Vainu tänav 23 asuvale maaüksusele selle kruntideks jaotamiseks ja kruntide ehitusõiguse määramiseks,
- 2) Türi Vallavalitsuse 27. jaanuari 2015 korraldusega nr 66 Türi vallas Poaka külas asuvale Männiku maaüksusele selle kruntideks jaotamiseks ja kruntide ehitusõiguse määramiseks.

Detailplaneeringud on algatatud vastavate kinnisasjade omanike taotluse alusel, kes on soovinud detailplaneeringu koostamist ja kehtestamist. Kumbagi detailplaneeringut ei ole seni sisuliselt koostama asunud. Vastavalt ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse (EhSRS) § 1 lõikele 4 tuleb enne 1. juulit 2015 algatatud detailplaneeringu menetlus lõpule viia hiljemalt 1. juuliks 2018.

Türi Vallavalitsus kui ametiasutus selgitas välja, et isikud, kelle ettepanekul eelnimetatud detailplaneeringud algatati ja kes on jätkuvalt planeeritava kinnisasja omanikud, soovivad detailplaneeringu koostamise menetluste lõpetamist. Selleks esitas ametiasutus detailplaneeringu algatamist taotlenud kinnisasjade omanikele ettepaneku esitada tähtpäevaks vastuväited detailplaneeringu koostamise menetluse ja vastava koostöölepingu lõpetamiseks, kuna detailplaneeringu algatamisest on möödunud ebamõistlikult pikk aeg ning detailplaneeringu koostamisele ei ole seni sisuliselt asunud (ettepanekud registreeritud Türi Vallavalitsuse dokumendiregistris 10. mail 2018 nr 7-1.4/1887 ja 17. mail 2018 nr 7-1.4/2028). Adressaadid teatasid ametiasutusele, et soovivad detailplaneeringu koostamise menetluste lõpetamist (registreeritud Türi Vallavalitsuse dokumendiregistris 30. mail 2018 nr 7-1.4/1887-1, 31. mail 2018 nr 7-1.4/2028-1).

Arvestades eelnimetatud asjaolusid, on otsus vastu võetud kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4, haldusmenetluse seaduse § 43 lõike 1 punkti 3, planeerimisseaduse § 129 lõike 1 punkti 2 ning Türi Vallavolikogu 25. jaanuari 2018 otsuse nr 4 „Õigusaktidega kohaliku omavalitsuse, kohaliku omavalitsuse üksuse või organi pädevusse antud ülesannete delegeerimine“ punkti 30.1 alapunkti 3 alusel.

1. Lõpetada Türi Vallavalitsuse algatatud järgmiste detailplaneeringute koostamise menetlused:

- 1) Türi Vallavalitsuse 8. mai 2007 korraldusega nr 497 algatatud Türi vallas Türi linnas Vainu tänav 23 asuva maaüksuse detailplaneering;
- 2) Türi Vallavalitsuse 27. jaanuari 2015 korraldusega nr 66 algatatud Türi vallas Poaka külas asuva Männiku maaüksuse detailplaneering.

2(2)

2. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saada, esitades vaide Türi Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkiri)
Pipi-Liis Siemann
vallavanem

(allkiri)
Lii Laanemets
vallasekretär

AMETLIK KINNITUSMÄRGE

Kuupäev digiallkirjas

Kinnitan, et ära kiri Türi Vallavalitsuse 19.06.2018 korraldusest nr 250, on originaaldokumendiga samane. Originaaldokument on kahel lehel, viit Türi Vallavalitsuse dokumendiregistri järgi 2-1.2/250.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lii Laanemets
vallasekretär