

PLANEERINGU KOOSTAMISE
EELNE OLUKORD

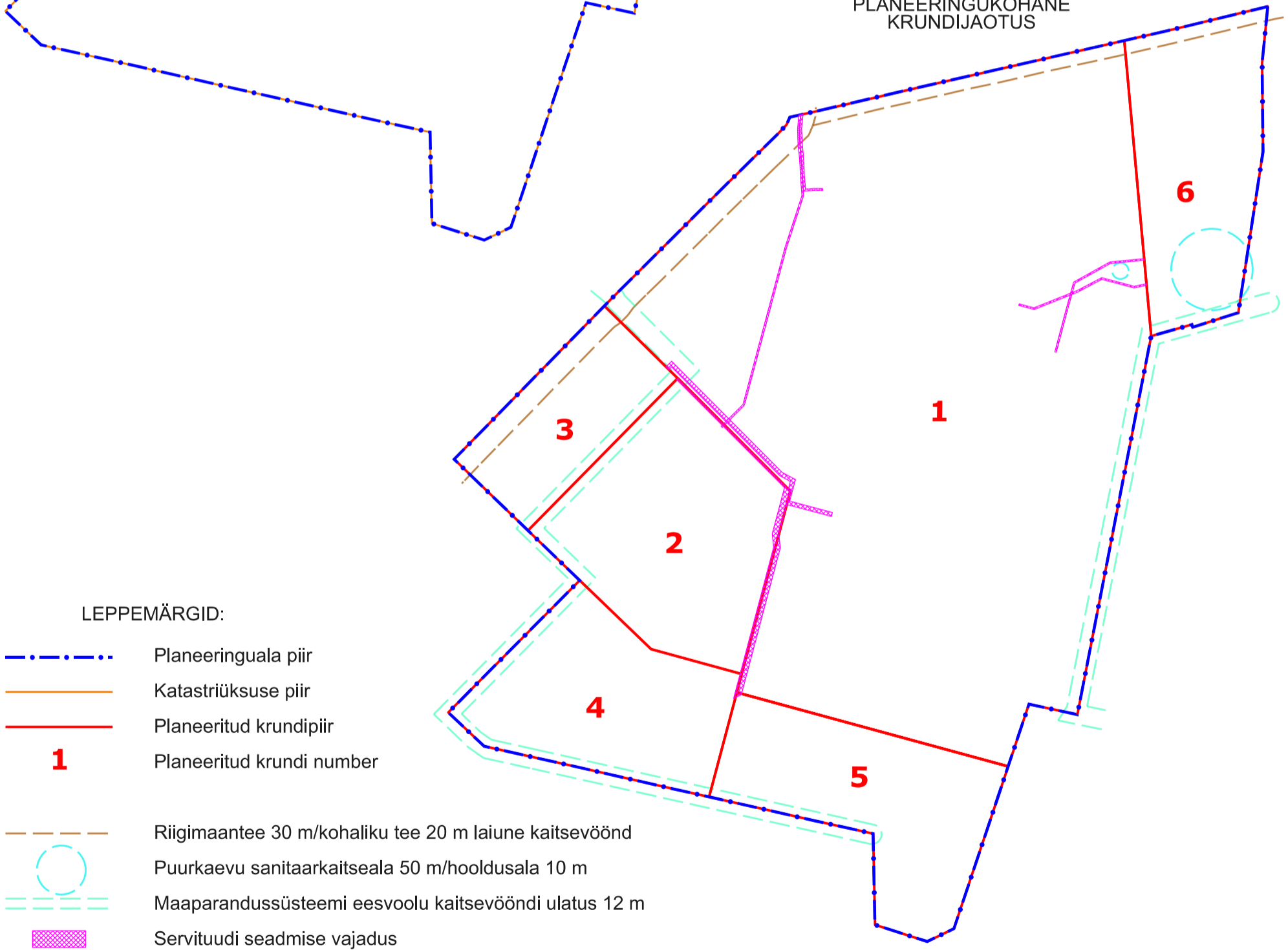
Suurfarmi
93701:001:0298
Tootismaa 100%
64.94 ha

Address
Tunnus
Sihotstarve
Pindala

Planeeritud maakasutus

| Krundi number | Krundi suurus (m ²) | Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarbed |
|---------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 388473 | Põllumajandusliku tootmisehitise maa TP, tootmishoone maa TT, laohoone maa TL, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OE |
| 2 | 66151 | Põllumajandusliku tootmisehitise maa TP, tootmishoone maa TT, laohoone maa TL, biogaasi tootmise ja jaotamise ehitise maa OB, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OE |
| 3 | 33207 | Põllumajandusliku tootmisehitise maa TP, tootmishoone maa TT, laohoone maa TL, biogaasi tootmise ja jaotamise ehitise maa OB, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OE |
| 4 | 52622 | Põllumajandusliku tootmisehitise maa TP, tootmishoone maa TT, laohoone maa TL, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OE |
| 5 | 54979 | Põllumajandusliku tootmisehitise maa TP, tootmishoone maa TT, laohoone maa TL, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OE |
| 6 | 53956 | Põllumajandusliku tootmisehitise maa TP, tootmishoone maa TT, laohoone maa TL, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa OE |

PLANEERINGUKOHANE
KRUNDIJAOTUS



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud krundi number
- Riigimaantee 30 m/kohaliku tee 20 m laiune kaitsevöönd
- Puurkaevu sanitaarkaitseala 50 m/hooldusala 10 m
- Maaparandussüsteemi eesvoolu kaitsevööndi ulatus 12 m
- Servituudi seadmise vajadus

MÄRKUSED:

- Planeeringuala suurus on 64,94 ha.
- Planeeringu koostamisel on kasutatud Geodeesia 24 OÜ poolt augustis 2019 mõõdistatud Suurfarmi topo-geodeetilist alusplaani täpsusastmega 1:500 (töö nr 3107-19), kus koordinaadid on L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Kohaliku tee kaitsevöönd on määratud vastavalt üldplaneeringule.
- Servituudid seatakse tehnovõrgu konkreetsest asukohast lähtudes võrgu kaitsevööndi ulatuses.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Merlin Kalle

Koostaja
Merlin Kalle

Kuupäev
03.11.2022

Töö koostamisest huvitatud isik
Väätsa Agro AS

Asukoht
Lõõla küla
Türi vald

Töö nimetus

Suurfarmi kinnistu detailplaneering

Joonis

Kruntimine ja kitsendused

Töö nr 19003391 Mõõt 1:6000 Joonise nr 6

HENDRIKSON & KO