



TÜRI VALLAVALITSUS

Järva maakond
Türi vald
Türi linn
Hariduse tn 3
72213
vallavalitsus@tyri.ee

Teie: 21.10.2025 nr 7-1.4/3827
Meie: 23.10.2025 nr 6.2-2/38117

**Väätsa paisjärve detailplaneeringu
kooskõlastus**

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel esitas Türi Vallavalitsus 21.10.2025 kirjaga nr 7-1.4/3827 Maa- ja Ruumiametile kooskõlastamiseks Türi valla Väätsa aleviku Väätsa paisjärve detailplaneeringu (koostaja Kompro OÜ; töö nr. T – 2647 versioon 08.10.25).

Detailplaneering koostatakse Väätsa alevikus asuvatele Väätsa paisjärve (katastritunnus 93701:004:0087), Paisjärvesaare (katastritunnus 93701:004:0085) ja Järveranna (katastritunnus 93701:004:0084) ning osaliselt Järve tänav L2 (katastritunnus 93701:001:0487) kinnisasjade maa-aladele, mille suurus on 132 799 m². Detailplaneeringu eesmärk on kavandada kinnisasjadele avalik supluskoht, samuti supluskohta teenindav hoonestus ning valdavalt puhke- ja spordiotstarbelised rajatised, mis võivad jääda osaliselt supluskoha ala sisse, kuid vähemalt 25 meetri kaugusele veekogu veepiirist. Samuti on uue detailplaneeringu eesmärk lahendada tehniline taristu, jalgradade ja autoparkla asukohad.

Planeeringualal tõstetakse maapinda vaid vajadusel planeeritavate hoonete ja teede ulatuses. Võimalikud liigveed juhitakse maapinna planeerimisvõtteid kasutades hoonestusest ja teedest kaugemale haljasalale, kus need imuvad pinnasesse.

Planeeringuala hõlmab Väätsa aleviku keskel paiknevat Väätsa paisjärve (VEE2093710) ja selle lähiümbrust. Paisjärve läbib Lokuta jõgi (VEE1128100), mis on riigi poolt korras hoitav ühiseesvool (maaparandussüsteemi/ehitise kood 6112810040000/001), valgala suurus üle 25 km².

Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakond on tutvunud esitatud planeeringuga ja kooskõlastab Türi valla Väätsa aleviku Väätsa paisjärve detailplaneeringu.

(allkirjastatud digitaalselt)

KADRI PRIKK

maaparanduse osakonna maaparanduse kooskõlastuste büroo peaspetsialist

Marge Siimer

+372 5918 0145/ marge.siimer@maaruum.ee