TÜRI VALLAVOLIKOGU
OTSUS

Türi 15. juuli 2009 nr 57

Detailplaneeringu kehtestamine

Türi Vallavolikogu algatas 26. novembri 2008 otsusega nr 91 "Detailplaneeringu koostamise algatamine" detailplaneeringu koostamise Türi vallas Särevere alevikus asuva Eesti Vabariigi omandis ning Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel oleva kinnistu Türi Kõrgem Põllumajanduskool katastriüksuse nr 83604:003:0009 ligikaudu 3,3 ha suurusele osale. Detailplaneering algatati kooli olemasolevatele ja rajatavatele õppehoonetele krundi kavandamiseks, selle ehitusõiguse, tehnovõrkude asukoha, juurdepääsude, liikluskorralduse ja haljastuse põhimõtete määramiseks. Detailplaneeringu algatamise ajal puudus planeeringuala suhtes kehtiv üldplaneering. Õigusaktidega kehtestatud nõuetele ja Türi Vallavolikogu 26. ovembri 2008 otsusega nr 91 kinnitatud detailplaneeringu lähteülesandele nr 5/08 vastava detailplaneeringu projekti koostas OÜ Aarens Projekt.
Türi Vallavolikogu võttis 27. mai 2009 otsusega nr 36 "Detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku ja avaliku arutelukoosoleku korraldamine" vastu detailplaneeringu projekti, mille avalik väljapanek toimus 15. juunist 29. juunini 2009 Türi Raamatukogus ja Türi Vallavalitsuse kui ametiasutuse majandus- ja planeeringuosakonnas ning Internetis Türi valla veebilehel. Avaliku väljapaneku ajal detailplaneeringu kohta ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud. 1. juulil 2009 toimunud avalikule arutelukoosolekule ei ilmunud ühtegi huvitatud isikut.
Türi Vallavolikogu kehtestas 25. juunil 2009 otsusega nr 55 "Türi valla üldplaneeringu kehtestamine" Türi valla üldplaneeringu. Kinnistu Türi Kõrgem Põllumajanduskool katastriüksuse nr 83604:003:0009 osaala detailplaneering vastab Türi valla kehtivale üldplaneeringule.
Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja lõike 3 punkti 1 ning § 22 lõike 1 punkti 33, Türi Vallavolikogu 25. oktoobri 2006 määruse nr 70 "Türi valla põhimäärus" § 29 lõiked 1 ja 2 ning planeerimisseaduse § 24 lõike 3 ja § 25 lõike 4, võttis Türi Vallavolikogu vastu otsuse.

1. Kehtestada Türi vallas Särevere alevikus asuva kinnistu, mille nimi on Türi Kõrgem Põllumajanduskool, katastriüksuse nr 83604:003:0009 ligikaudu 3,3 ha suuruse osa detailplaneering (OÜ Aarens Projekt töö nr 11-2009).

2. Türi Vallavalitsusel kui ametiasutusel teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehtedes Türi Rahvaleht ja Järva Teataja.

3. Türi Vallavalitsusel kui ametiasutusel tagada igaühele võimalus tutvuda kehtestatud planeeringuga ametiasutuse majandus- ja planeeringuosakonnas ametiasutuse tööajal.

4. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Türi Vallavolikogule või Järva maavanemale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Theo Aasa
Volikogu esimees