TÜRI VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Türi 22. mai 2007 nr 541

Detailplaneeringu kehtestamine

Türi Linnavalitsus algatas 18. oktoobril 2006 korraldusega nr 628 „Detailplaneeringu koostamise algatamine“ detailplaneeringu koostamise Türi linnas Puiestee tänava äärsele jätkuvalt riigi omandis olevale maale selle kruntideks jaotamiseks, kruntidele ehitusõiguse, juurdepääsu, liikluskorralduse põhimõtete ja servituutide määramiseks.
Türi linna kehtivale üldplaneeringule ja detailplaneeringu lähteülesandele nr 3/05 vastava detailplaneeringu projekti koostas Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ.
Türi Vallavalitsus võttis 30. märtsi 2007 korraldusega nr 314 “Detailplaneeringu vastuvõtmine ning avaliku väljapaneku ja avaliku arutelukoosoleku korraldamine” vastu eelnimetatud detailplaneeringu projekti. Avalik väljapanek toimus 16. aprillist 30. aprillini 2007 Türi Vallavalitsuse ametiasutuse hoones ja Türi Raamatukogus. Avaliku väljapaneku ajal detailplaneeringu kohta ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud. Avalikul arutelukoosolekul 2. mail 2007 osalesid Türi Vallavalitsuse majandus- ja planeeringuosakonna ametnikud ja informatsiooni saamise eesmärgil kaks naaberkinnisasja omanikku, kes ei esitanud ühtegi täiendavat ettepanekut. Nõusoleku planeeringu kehtestamiseks on esitanud Maa-amet, kes planeerimisseaduse § 16 lõike 1^1 kohaselt on jätkuvalt riigi omandis oleva maa omanik planeerimisseaduse tähenduses.
Planeeringu projekt on kooskõlastatud lähteülesandes määratud asutuste ja isikutega.
23. oktoobril 2005 moodustus Türi linna, Türi valla, Oisu valla ja Kabala valla ühinemisel uus omavalitsusüksus – Türi vald. Türi vald on ühinenud omavalitsuste õigusjärglane. Lähtudes eeltoodud asjaoludest ning Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9^1 lõike 1 punktist 3 ja Türi Linnavolikogu 8. oktoobri 1999 määrusega nr 47 kehtestatud Türi linna üldplaneeringust aastateks 2000-2009 ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 1 ja § 22 lõike 2, Türi Vallavolikogu 25. oktoobri 2006 määruse nr 70 “Türi valla põhimäärus” § 62 lõike 1 ja lõike 2 punkti 3, planeerimisseaduse § 24 lõike 3 ja § 25 lõike 4, Türi Linnavolikogu 26. augusti 2004 määruse nr 18 “Türi linna ehitusmäärus” § 11 lõiked 2 ja 4,

Türi Vallavalitsus
annab välja korralduse

1. Kehtestada Türi vallas Türi linnas Puiestee tänava äärse ala, mis on jätkuvalt riigi omandis olev maa, detailplaneering.

2. Türi Vallavalitsusel kui ametiasutusel teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehtedes Türi Rahvaleht ja Järva Teataja.

3. Detailplaneeringu ja selle koostamise dokumentidega saab tutvuda Türi Vallavalitsuse kui ametiasutuse majandus- ja planeeringuosakonnas.

4. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Türi Vallavolikogule või Järva maavanemale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

5. Iga isik võib vastavalt planeerimisseaduse § 26 lõikele 2 teha planeeringu kehtestajale ettepaneku kehtestatud planeeringu või planeeringu kehtestamise otsuse seaduse või muu õigusaktiga vastavusse viimiseks, kui ta leiab, et kehtestatud planeering või selle kehtestamise otsus on vastuolus seaduse või muu õigusaktiga.

Toomas Marrandi
Vallavanem

Lii Laanemets
Vallasekretär