TÜRI VALLAVOLIKOGU
OTSUS

KOOPIA

Kabala 26. aprill 2006 nr 93

Detailplaneeringu
vastuvõtmine ja kehtestamine

Türi Vallavolikogu algatas 29. septembri 2005 otsusega nr 46 detailplaneeringu koostamise Türi vallas Särevere alevikus Sillaotsa tänav 3 maaüksusele (kü nr 83604:003:0330). Detailplaneeringu projekti koostas ning esitas vastuvõtmiseks ja kehtestamiseks OÜ Etik Projekt. Detailplaneering on koostatud olemasoleva hoonestuse vahele ühe uue elamukrundi ja olemasolevale elamule krundi planeerimiseks. Planeeringuala ei hõlma muinsuskaitse– ega looduskaitseala. Planeering on kooskõlastatud lähteülesandes määratud asutuste, naaberkruntide omanike ning Järva maavanema määratud asutustega.
23. oktoobril 2005 moodustus Türi linna, Türi valla, Oisu valla ja Kabala valla ühinemisel uus omavalitsusüksus Türi vald. Türi vald on ühinenud omavalitsusüksuste õigusjärglane. Lähtudes eeltoodust ja Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9^1 lõike 1 punktist 3 ja § 10 lõikest 4 ning Türi Linnavolikogu 27. jaanuari 2005 otsusega nr 3, Türi Vallavolikogu 27. jaanuari 2005 otsusega nr 3, Oisu Vallavolikogu 27. jaanuari 2005 otsusega nr 2 ja Kabala Vallavolikogu 25. jaanuari 2005 otsusega nr 3 kinnitatud Lõuna-Järvamaa omavalitsuste ühinemislepingu punktidest 4.4, 6.1 ja 6.2 ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja lõike 3 punkti 1 ja § 22 lõike 2, Türi Linnavolikogu 29. septembri 2005 määrusega nr 20, Türi Vallavolikogu 29. septembri 2005 määrusega nr 22, Oisu Vallavolikogu 29. septembri 2005 määrusega nr 9 ja Kabala Vallavolikogu 29. septembri 2005 määrusega nr 9 kinnitatud Türi valla põhimääruse § 8 lõike 2, planeerimisseaduse § 18 lõike 1 ning § 22 lõike 1 punkti 1, võttis Türi Vallavolikogu vastu otsuse.

1. Võtta vastu Türi vallas Särevere alevikus Sillaotsa tänav 3 asuva maaüksuse detailplaneering.

2. Loobuda planeerimisseaduse §-des 18-21 sätestatud planeeringu avalikustamise nõuete täitmisest, kuna planeeritakse olemasoleval hoonestusalal üht uue üksikelamu krunti ning planeeringu on kooskõlastanud planeeritava krundi ja naaberkruntide omanikud.

3. Kehtestada Türi vallas Särevere alevikus Sillaotsa tänav 3 asuva maaüksuse detailplaneering.

4. Türi Vallavalitsusel kui ametiasutusel teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehtedes Türi Rahvaleht ja Järva Teataja.

5. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Türi Vallavolikogule või Järva maavanemale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Theo Aasa
Volikogu esimees

EESTI VABARIIK TÜRI VALLAVALITSUS