



TÜRI LINNAVALITSUS

KORRALDUS

KOOPIA

Türi

11. jaanuar 2005 nr 18

Detailplaneeringu vastuvõtmine ja kehtestamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390 ja 393; 68, 407; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) paragrahvi 6 lõike 3 punkti 1 ja paragrahvi 30 lõike 1 punkti 2, Türi Linnavolikogu 26. juuni 2003. a määrusega nr 19 kinnitatud Türi linna põhimääruse (KO 2003, 92, 1820; 207, 2691, 2004, 63, 540; 164, 1562; 263, 2260) paragrahvi 29 lõike 2, planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258) paragrahvi 18 lõike 1, paragrahvi 22 lõike 1 punkti 1, paragrahvi 24 lõike 3 ning paragrahvi 25 lõike 4, Türi Linnavolikogu 26. augusti 2004. a määruse nr 18 "Türi linna ehitismäärus" (KO 2004, 197, 1839) paragrahvi 11 lõiked 1 ja 2 ning paragrahvi 16 lõike 4, Türi Linnavalitsuse 28. oktoobri 2003. a korralduse nr 717 "Detailplaneeringu koostamise algatamine" ning tutvunud OÜ Solness koostatud ja Türi Linnavalitsusele esitatud detailplaneeringu kavandiga Türi linnas Allika tänav 4a kinnisasjale ja sellega piirnevale alale ning arvestades järgmisi asjaolusid:

- 1) planeeritav ala ei hõlma muinsuskaitse- ega looduskaitseala;
- 2) nimetatud planeeringuga ei määrata miljööväärtuslikku ala, see on koostatud vastavuses Türi Linnavolikogu 08. oktoobri 1999. a määrusega nr 47 kehtestatud Türi linna üldplaneeringuga aastateks 2000 – 2009 (KO 1999, 18, 246) ning detailplaneeringu koostamise üle ei teostata järelevalvet;
- 3) detailplaneeringu kavand on kooskõlastatud detailplaneeringu lähteülesandes määratud ametiasutuste ja naaberkruntide omanikega,

T ü r i L i n n a v a l i t s u s annab välja korralduse

1. Võtta vastu Türi linnas Allika tänav 4a kinnisasja ja sellega piirneva ala detailplaneering.
2. Loobuda planeerimisseaduse paragrahvides 18-21 sätestatud planeeringu avalikustamise nõuete täitmisest, kuna planeeritakse olemasoleval hoonestusalal üht üksikelamu krunti .
3. Kehtestada Türi linnas Allika tänav 4a kinnisasja ja sellega piirneva ala detailplaneering.
4. Türi Linnavalitsuse maakorraldusspetsialistil teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehtedes Türi Rahvaleht ja Järva Teataja.
5. Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.
6. Detailplaneeringu ja selle koostamise alusdokumentidega saab tutvuda Türi Linnavalitsuse linnamajandusosakonnas.
7. Vastavalt planeerimisseaduse paragrahvi 26 lõikele 1 on igal isikul õigus ühe kuu jooksul, arvates päevast, mil isik sai teada või pidi teada saada planeeringu kehtestamisest, esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaie Türi Linnavalitsusele halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras, kui isik leiab, et käesolev korraldus on vastuolus seaduse või muu õigusaktiga või korraldusega on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi.

/allkiri/
Kaia Iva
Linnapea

/allkiri/
Lii Laanemets
Linnasekretär